

Oddělení životního prostředí

Spis. zn.: MUME-581/ZP/24/LETO

Č. j.: MUME-2352/ZP/24/LETO

Vyřizuje: Ing. Lenka Tomanová

Tel.: 315 635 368

Fax: 315 635 110

E-mail: l.tomanova@melnik.cz

Mělník, dne 12.03.2024

Obec Dolní Beřkovice
Klášterní 110
277 01 Dolní Beřkovice

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Mělník, oddělení státní správy v oblasti životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti společného povolení, kterou dne 07.12.2023 podal

Obec Dolní Beřkovice, IČO 00236799, Klášterní 110, 277 01 Dolní Beřkovice

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 a § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l o Ź u j e

do **2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí** platnost společného povolení spis.zn. 4476/ZP/21/NIVI ze dne 15.12.2021 (**DO 25.1.2026**) na stavbu

vodovod, kanalizace, přípojky

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 101/1, 102, 104, 105, 106, 107/1, 107/2, 151, 163, 164, 167, 168, 177/1, 178, 181, 182, 207, 217, 238, 243, 248, 303, 316, 330, 335, 336, parc. č. 157/11, 181/7, 194/2, 196/1, 198/1, 208/18, 208/21, 362/51, 413/9, 424/13, 440, 450/1, 450/2, 450/5, 450/9, 450/21, 450/39, 456/8, 456/29, 461/4, 461/6, 486/6, 530/71, 610/100, 610/121, 610/142, 610/152, 610/189, 610/242, 610/245, 673, 679, 681/5, 681/6, 681/10,

681/11, 681/12, 681/14, 681/16, 761/3, 764, 765, 767/2, 768/1, 768/4, 769/2, 769/16, 802/2 v katastrálním území Dolní Beřkovice.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Dolní Beřkovice, Klášterní 110, 277 01 Dolní Beřkovice
Hana Bárová, nar. 15.08.1951, Janovského 1349, 170 00 Praha
Bc. Barbora Beyšovcová, nar. 15.02.1991, Dittrichova 328, 120 00 Praha
Jan Beyšovec, nar. 06.06.1991, Podvlčí 15, 277 01 Dolní Beřkovice
Daniel Borsík, nar. 21.05.1957, Podvlčí 9, 277 01 Dolní Beřkovice
Matylda Borsíková, nar. 26.02.1958, Podvlčí 9, 277 01 Dolní Beřkovice
Čestmír David, nar. 15.06.1978, Podvlčí 18, 277 01 Dolní Beřkovice
Jiřina Erichová, nar. 25.03.1963, Podvlčí 22, 277 01 Dolní Beřkovice
Hana Formánková, nar. 07.02.1962, Podvlčí 17, 277 01 Dolní Beřkovice
Miroslav Harášek, nar. 01.06.1960, Podvlčí 11, 277 01 Dolní Beřkovice
Elisabeth Franziska Harnierová, nar. 09.03.1978, Husova 160, 110 00 Praha
Jaroslav Horák, nar. 13.04.1946, Stará Lysá 39, 289 26 Stará Lysá
Eva Hornová, nar. 06.12.1956, Podvlčí 8, 277 01 Dolní Beřkovice
Libor Hosták, nar. 07.07.1978, Podvlčí 25, 277 01 Dolní Beřkovice
Jana Kabrňová, nar. 09.12.1966, Bratří Venclíků 1073, 198 00 Praha
Jana Kabrňová, nar. 09.12.1966, Bratří Venclíků 1073, 198 00 Praha
Jan Katz, nar. 12.01.1956, Podvlčí 6, 277 01 Dolní Beřkovice
Naděžda Katzová, nar. 20.02.1955, Podvlčí 6, 277 01 Dolní Beřkovice
Josef Korček, nar. 25.07.1945, Vrchlického 821, 278 01 Kralupy nad Vltavou
Miloslava Kozlová, nar. 15.08.1949, Podvlčí 24, 277 01 Dolní Beřkovice
Leona Kučová, nar. 03.11.1970, Podvlčí 10, 277 01 Dolní Beřkovice
Lenka Kulíšková, nar. 14.01.1976, Podvlčí 7, 277 01 Dolní Beřkovice
Michal Kůřil, nar. 01.07.1984, Podvlčí 5, 277 01 Dolní Beřkovice
Jindřich Kutil, nar. 08.12.1974, Podvlčí 16, 277 01 Dolní Beřkovice
Zuzana Kvídová, nar. 12.10.1961, Nerudova 235, 277 01 Dolní Beřkovice
Ing. Jiří Kysel, nar. 09.08.1963, Masečín 298, 252 07 Štěchovice
Miloslav Legner, nar. 27.06.1968, Podvlčí 10, 277 01 Dolní Beřkovice
Věra Máchalová, nar. 24.12.1946, Podvlčí 27, 277 01 Dolní Beřkovice
Karolína-Laura Matějková, nar. 08.06.1995, Podvlčí 4, 277 01 Dolní Beřkovice
Josef Moucha, nar. 22.02.1958, Nádražní 141, 277 01 Dolní Beřkovice
Marie Mouchová, nar. 10.10.1956, Mělnická 216, 277 01 Dolní Beřkovice
Jaroslav Pokorný, nar. 23.10.1950, Podvlčí 22, 277 01 Dolní Beřkovice
Jiří Rameš, nar. 30.10.1972, Horní Počaply 26, 277 03 Horní Počaply
Jaroslav Silný, nar. 08.06.1990, Hálkova 251, 277 01 Dolní Beřkovice
Jan Sklenář, nar. 02.01.1975, Šípková 267, 250 70 Postřižín
Dagmar Sklenářová, nar. 09.04.1976, Šípková 267, 250 70 Postřižín
Barbara Stepan, nar. 23.08.1860, Drève Duc 101, 1170 Bruxelles, Belgie
Cathérine Stepan, nar. 03.11.1855, av. Des Chataigniers 1, 1640 Rhode St. Genese, Belgie
Daniela Stepan, nar. 09.08.1862, av. du Geai 27, 1170 Bruxelles, Belgie
Ing. Jindřich Svoboda, nar. 12.11.1946, Cítov 308, 277 04 Cítov
Radoslav Šindler, nar. 28.09.1958, nám. ČSA 62, 333 01 Stod
Stanislav Špinka, nar. 23.01.1952, Angelovova 3169, 143 00 Praha
Sláva Šujanská, nar. 26.12.1984, Velké Lovce 581, Slovenská republika

Karl Thurn Taxis, nar. 13.04.1952, K lesíku 256, 102 00 Praha
Tereza Tlaskalová, nar. 28.07.1995, Podvlčí 5, 277 01 Dolní Beřkovice
Jan Vališ, nar. 23.08.1991, Horní Počaply 228, 277 03 Horní Počaply
Vlastimil Várka, nar. 23.12.1956, Podvlčí 30, 277 01 Dolní Beřkovice
Anežka Várková, nar. 15.07.1959, Podvlčí 30, 277 01 Dolní Beřkovice
Jenifer Veselá, nar. 26.03.1990, Hradební 88, 273 24 Velvary
Vladimír Vysušil, nar. 29.11.1943, Podvlčí 20, 277 01 Dolní Beřkovice
Mgr. Antonín Wižďálek, nar. 15.09.1965, Podvlčí 28, 277 01 Dolní Beřkovice
Božena Zborníková, nar. 24.07.1944, Na Maninách 1367, 170 00 Praha
České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222, 110 00 Praha
Energotrans, a.s., Duhová 1444, 140 00 Praha
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81, 150 00 Praha
Obec Dolní Beřkovice, Klášterní 110, 277 01 Dolní Beřkovice
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024, 130 00 Praha
Zlatý klas a.s., Bechlín 288, 411 86 Bechlín

Odůvodnění:

Žadatel oznámil vodoprávnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy společné povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti rozhodnutí je zdůvodňováno takto:

- Finančně náročný záměr, nedostatek financí na realizaci

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 a § 112 odst. 2 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek.

Vodoprávní úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo společné povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost závazných stanovisek dotčených orgánů, vodoprávní úřad žádosti vyhověl.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat podle § 81 a následujících správního řádu do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu StČ. Kraje v Praze podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Lenka Tomanová
úředně oprávněná osoba
vedoucí oddělení životního prostředí

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů a po jeho sejmutí vráceno zpět MěÚ Mělník.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 2 ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Stavebník dle § 94k odst. 1 a) SZ:

Obec Dolní Beřkovice, Klášterní 110, 277 01 Dolní Beřkovice

Vlastník pozemku na němž je stavba prováděna dle § 94k odst. 1 písm.b,c) a d) SZ

Hana Bárová, Janovského č.p. 1349/24, 170 00 Praha 7-Holešovice

Bc. Barbora Beyšovcová, IDDS: r3pzdt6

Jan Beyšovec, IDDS: diubyzw

Daniel Borsík, Podvlčí č.p. 9, 277 01 Dolní Beřkovice

Matylda Borsíková, Podvlčí č.p. 9, 277 01 Dolní Beřkovice

Čestmír David, Podvlčí č.p. 18, 277 01 Dolní Beřkovice

Jiřina Erichová, Podvlčí č.p. 22, 277 01 Dolní Beřkovice
Hana Formánková, Podvlčí č.p. 17, 277 01 Dolní Beřkovice
Miroslav Harášek, Podvlčí č.p. 11, 277 01 Dolní Beřkovice
Elisabeth Franziska Harnierová, IDDS: 7wnb8eg
Jaroslav Horák, Stará Lysá č.p. 39, 289 26 Stará Lysá
Eva Hornová, IDDS: bg2bq7s
Libor Hosták, Podvlčí č.p. 25, 277 01 Dolní Beřkovice
Jana Kabrňová, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
Jana Kabrňová, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
Jan Katz, Podvlčí č.p. 6, 277 01 Dolní Beřkovice
Naděžda Katzová, Podvlčí č.p. 6, 277 01 Dolní Beřkovice
Josef Korček, Vrchlického č.p. 821/20, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1
Miloslava Kozlová, Podvlčí č.p. 24, 277 01 Dolní Beřkovice
Leona Kučová, Podvlčí č.p. 10, 277 01 Dolní Beřkovice
Lenka Kulíšková, Podvlčí č.p. 7, 277 01 Dolní Beřkovice
Michal Kůřil, Podvlčí č.p. 5, 277 01 Dolní Beřkovice
Jindřich Kutil, Podvlčí č.p. 16, 277 01 Dolní Beřkovice
Zuzana Kvídová, Nerudova č.p. 235, 277 01 Dolní Beřkovice
Ing. Jiří Kysel, IDDS: x458jgj
Miloslav Legner, Podvlčí č.p. 10, 277 01 Dolní Beřkovice
Věra Máchalová, Podvlčí č.p. 27, 277 01 Dolní Beřkovice
Karolína-Laura Matějková, IDDS: zx9d47e
Josef Moucha, Nádražní č.p. 141, 277 01 Dolní Beřkovice
Marie Mouchová, Mělnická č.p. 216, 277 01 Dolní Beřkovice
Jaroslav Pokorný, Podvlčí č.p. 22, 277 01 Dolní Beřkovice
Jiří Rameš, Horní Počaply č.p. 26, 277 03 Horní Počaply
Jaroslav Silný, Hálkova č.p. 251, 277 01 Dolní Beřkovice
Jan Sklenář, Šípková č.p. 267, Postřižín, 250 70 Odolena Voda
Dagmar Sklenářová, Šípková č.p. 267, Postřižín, 250 70 Odolena Voda
Barbara Stepan, Dréve Duc č.p. 101, 1170 Bruxelles, Belgie
Cathérine Stepan, av. Des Chataigniers 1, 1640 Rhode St. Genese, Belgie
Daniela Stepan, av. du Geai č.p. 27, 1170 Bruxelles, Belgie
Ing. Jindřich Svoboda, Cítov č.p. 308, 277 04 Cítov
Radoslav Šindler, nám. ČSA č.p. 62, 333 01 Stod
Stanislav Špinka, Angelovova č.p. 3169/7, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412
Sláva Šujanská, Velké Lovce č.p. 581, Slovenská republika
Karl Thurn Taxis, K lesíku č.p. 256/1, Štěrboholy, 102 00 Praha 102
Tereza Tláskalová, Podvlčí č.p. 5, 277 01 Dolní Beřkovice
Jan Vališ, Horní Počaply č.p. 228, 277 03 Horní Počaply
Vlastimil Várka, Podvlčí č.p. 30, 277 01 Dolní Beřkovice
Anežka Várková, Podvlčí č.p. 30, 277 01 Dolní Beřkovice
Jenifer Veselá, Hradební č.p. 88, 273 24 Velvary
Vladimír Vysušil, Podvlčí č.p. 20, 277 01 Dolní Beřkovice
Mgr. Antonín Wižďálek, Podvlčí č.p. 28, 277 01 Dolní Beřkovice
Božena Zborníková, Na Maninách č.p. 1367/44, 170 00 Praha 7-Holešovice
České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf
Energotrans, a.s., IDDS: rr6pukz
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx
Obec Dolní Beřkovice, IDDS: a3bbvbx

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
Zlatý klas a.s., IDDS: avig6dd

Vlastník sousedního pozemku dle § 94k odst. 1 e)SZ: Doručuje se veřejnou vyhláškou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 100/1, 101/2, 165, 218, 234, 246, 259, 278, 331, 343, 354, 410, 441, 445, 461, 500, 530, 649, 652, parc. č. 128/2, 128/70, 128/112, 194/28, 194/43, 362/41, 390/41, 413/3, 413/7, 413/10, 413/13, 413/14, 413/16, 437/3, 444/1, 447/5, 447/8, 450/10, 450/11, 450/12, 450/13, 450/14, 450/27, 450/28, 450/29, 450/31, 450/32, 450/33, 450/36, 450/41, 456/3, 456/5, 456/19, 456/20, 456/23, 456/24, 461/1, 461/2, 461/5, 530/1, 530/8, 530/9, 530/11, 530/13, 530/16, 530/60, 542/12, 542/16, 543/2, 543/3, 543/5, 545/2, 547/6, 547/7, 610/5, 610/24, 610/106, 610/146, 610/147, 610/148, 610/149, 610/151, 610/161, 610/163, 610/164, 610/165, 610/166, 610/167, 610/168, 610/169, 610/179, 610/180, 610/182, 610/183, 610/186, 610/187, 610/188, 610/190, 610/223, 610/241, 610/243, 610/244, 610/246, 610/249, 610/258, 668, 669, 670, 681/1, 706/22, 767/1, 769/3, 908/1, 935 v katastrálním území Dolní Beřkovice

Dolní Beřkovice, Podvlčí č.p. 4, č.p. 25, č.p. 12 a č.p. 21, Dolní Beřkovice č.p. 155, č.p. 168, č.p. 175, č.p. 201, č.p. 246, č.p. 251, č.p. 292, č.p. 305, č.p. 315, č.p. 325, č.p. 333 a č.p. 335

dotčené orgány státní správy:

les.hosp. MěÚ Mělník
odbor dopravních a správních agend MěÚ Mělník
odbor životního prostředí, ochrana přírody MěÚ mělník
OŽP, odpady MěÚ Mělník
územní plánování MěÚ Mělník
MěÚ Mělník, odbor výstavby

Vlastníci technické infrastruktury v místě:

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., Archeologický ústav, IDDS: fxcng6z
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
ČEZ Korporátní služby, s.r.o., IDDS: v5pxkwm
Drážní úřad, sekce stavební, IDDS: 5mjaatd
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mělník, IDDS: dz4aa73
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Mělník, IDDS: hhcai8e
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx
Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Mělník, IDDS: 2dtai5u
ŘEHÁK, spol. s r.o., IDDS: tqyng2
Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm
Vodárny Kladno - Mělník, a.s., IDDS: vp4gxsz
ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzjrp

Správce povodí a vodního toku:

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm